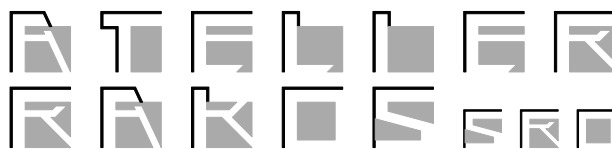




ATELIÉR KRAJINÁŘSKÉ ARCHITEKTURY MARIÁNSKÉ LÁZNĚ



<https://www.atelierRakos.cz/>

Hlavní třída 279/7,  
353 01 Mariánské Lázně  
GSM: +420 775606326  
email: tomasrakos@gmail.com

akce: Revitalizace zeleně a úprava okolních  
prostor budovy DM - Jaselská 1507

datum: 09/2024 | stupeň dokumentace: DPS

paré: investor:  
GYGR Přelouč, příspěvková organizace  
Obránců míru 1025, 535 01 Přelouč

odpovědný projektant:  
Ing. Tomáš Rákos

část:  
Rozborová část

název:  
E. Dokladová část

**VYJÁDŘENÍ O POLOZE SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ  
společnosti CETIN a.s.  
(„Vyjádření“)**

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ  
společnosti CETIN a.s.  
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („**Občanský zákoník**“)

**Číslo jednací: 240526/24**

**Číslo žádosti: 0124 758 821 („Žádost“)**

Název akce („ <b>Stavba</b> “)	Revitalizace zeleně a úprava okolních prostor budovy DM ? Jaselská 1507	
Důvod vydání Vyjádření („ <b>Důvod vyjádření</b> “)	Informace o poloze sítě	
<b>Žadatel</b>	Atelier Rákos s.r.o., kontaktní osoba: Tomáš Rákos, Hlavní třída 279/7, Mariánské Lázně, 35301	
<b>Stavebník</b>	-- neuvedeno --, , -- neuvedeno --, 0	
<b>Zájmové území</b>	Okres	Pardubice
	Obec	Přelouč
	Kat. území / č. parcely	Přelouč
<b>Platnost Vyjádření</b>	<b>13. 8. 2026 („Den konce platnosti Vyjádření“)</b>	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

**Nedojde ke střetu** se sítí elektronických komunikací (dále jen „**SEK**“) společnosti **CETIN a.s.**

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se nevyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.
- (II) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření; a
- (III) **Stavebník a/nebo Žadatel není oprávněn užít toto Vyjádření k podání jakékoliv žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter.**

**Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.**

Číslo jednací: 240526/24

Číslo žádosti: 0124 758 821

Vyjádření pozbývá platnosti i) dnem, kdy je Žadatelem a/nebo Stavebníkem použito k podání žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter a/nebo dnem zahájení jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter, ve kterém bylo Vyjádření použito, ii) uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedeného, iii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iv) porušením Všeobecných podmínek ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 800 630 630.

**Přílohami Vyjádření jsou:**

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 13. 8. 2024.



CETIN a.s.  
Českomoravská 2510/19, Libeň  
190 00 Praha 9  
DIČ: CZ04084063

102

**VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.****1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

**2. DEFINICE**

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Adam Beníšek, tel.: 775 108 566, e-mail: adam.benisek@cetin.cz;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnost ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 13. 8. 2024 pod č.j 240526/24;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

**3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK**

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

**4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE**

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

- (ii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iii) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (iv) Případně dodatečně požadavky na úpravu a přeložení SEK zajistí společnost CETIN v souladu s ustanovením § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 800 630 630.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

**5. ROZHODNÉ PRÁVO**

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

**6. PÍSEMNÝ STYK**

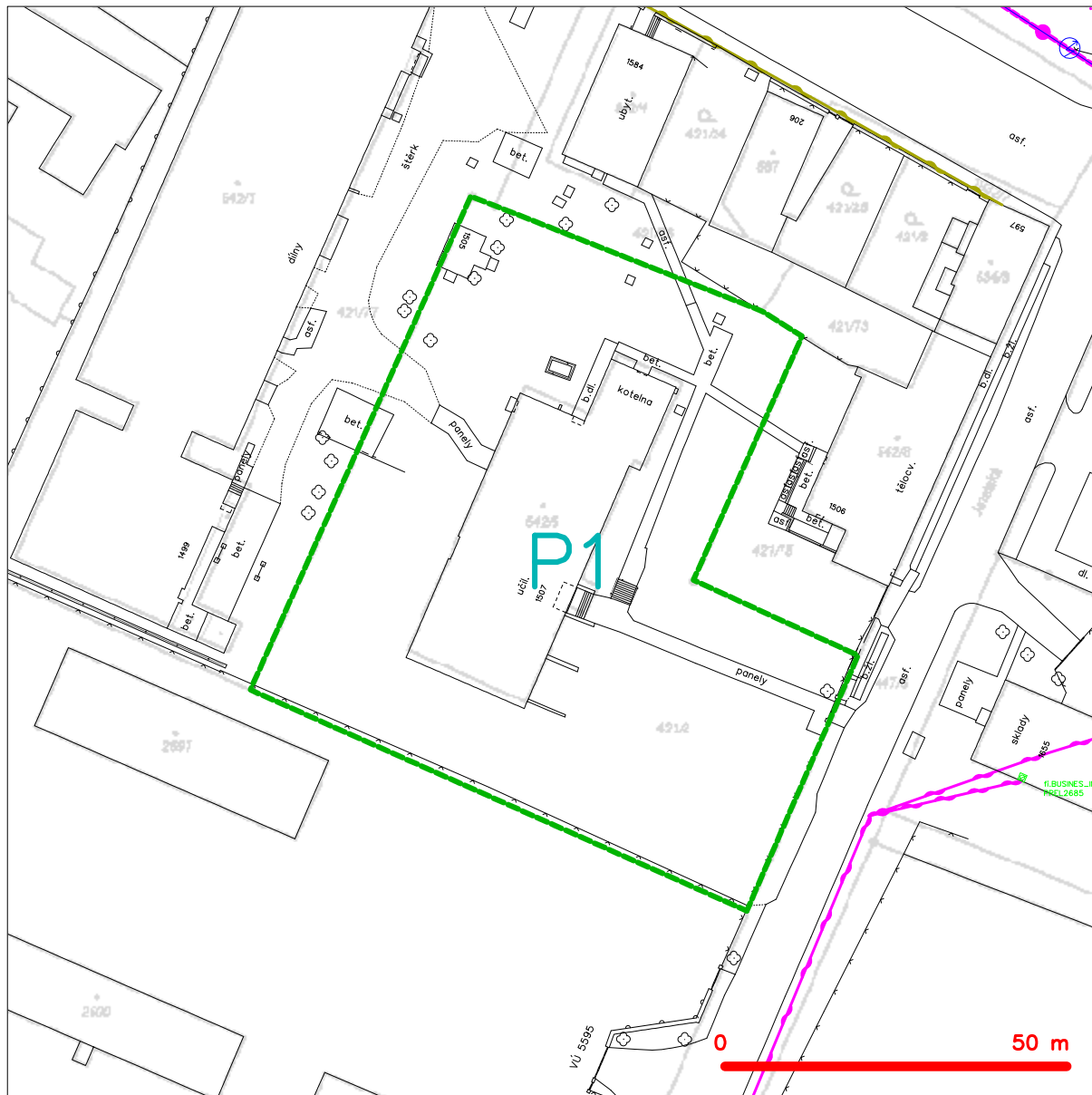
Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

**7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

## SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



### LEGENDA

- hranice zájmového území k vyjádření
- NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN
- zaměřený průběh metalického kabelu
- zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- nezaměřený průběh metalického kabelu
- nadzemní síť cizí
- nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě
- nadzemní síť
- neprovozovaná síť
- podzemní síť cizí
- síť s NN
- kolektor, kabelovod

CETIN a.s.  
 Českomoravská 2510/19, Libeň  
 190 00 Praha 9  
 DIČ: CZ04084063

102

Tomáš Rákos  
Atelier Rákos s.r.o.  
Hlavní třída 279  
353 01 Mariánské Lázně

(dále jen „žadatel“)

Číslo žádosti	Naše značka	Vyřizuje / linka / e-mail	Místo odeslání / dne
202408505	08505/2024/MRO	Michal Rotbauer / +420381107239 / rotbauer@ceps.cz	Praha / 3. 9. 2024

Sdělení o poloze technické infrastruktury (přenosové soustavy) podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon

**Název záměru žadatele:** Revitalizace zeleně a úprava okolních prostor budovy DM –  
Jaselská 1507

Vážený žadateli,

na základě Vaší žádosti o vydání sdělení podle § 161 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, Vám sdělujeme následující.

**Toto sdělení je vydáváno pouze pro účely uvedené v § 161 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, není stanoviskem vlastníka technické infrastruktury (přenosové soustavy) k podmínkám dotčených ochranných pásem podle stavebního zákona ani souhlasem s umístěním stavby nebo s jinou činností v ochranném pásmu zařízení přenosové soustavy podle § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon (dále jen „energetický zákon“).**

**V případě záměru povolovaného podle stavebního zákona je nezbytné pro povolení získat souhlasné stanovisko vlastníka technické infrastruktury podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.**

**V území označeném Vaším polygonem (viz příloha č. 1 a 2 tohoto sdělení) se nenachází žádné zařízení přenosové soustavy, ani jeho ochranné pásmo.**

ČEPS, a.s. jako provozovatel přenosové soustavy ČR, která je součástí kritické infrastruktury státu a EU, využívá část stávající pozemní komunikace jako přepravní trasu transformátorů do elektrické stanice TR OPO.

**Tímto Vás žádáme, aby případné zásahy do pozemní komunikace i nadále umožňovaly realizovat uvedenou nadrozměrnou přepravu zařízení přenosové soustavy.** Jsme připraveni poskytnout Vám veškeré parametry, které jsou potřebné pro návrh změn komunikace s ohledem na možnost přepravy nadrozměrných nákladů.

Při přepravě jsou využívány tahače o délce až 35 m a nosnosti až 335 tun. Stávající komunikace vyhovuje průjezdu těchto nadměrných nákladů.

**Vedeme elektřinu nejvyššího napětí**

Nemožnost přepravy silového transformátoru může do budoucna ohrozit spolehlivost a provozuschopnost Přenosové soustavy. Hlavní činností ČEPS, a.s., je zajišťovat spolehlivý provoz a rozvoj Přenosové soustavy nejen na území ČR, ale v kontextu mezinárodní spolupráce i v rámci propojených přenosových soustav. ČEPS, a.s., zajišťuje přenos elektřiny mezi výrobcí a distributory, systémové a podpůrné služby, rovnováhu výroby a spotřeby, spolupracuje na přidělování přeshraniční kapacity. ČEPS, a. s. přispívá k rozvoji trhu s elektřinou a podílí se na rozvoji evropského energetického trhu.

Toto sdělení má platnost do 03. 09. 2026

S pozdravem

Karel Čížek  
vedoucí odboru  
Správa majetku a dokum. – Střed



ČEPS, a.s.  
Elektrárnská 774/2  
101 52 Praha 10  
DIČ: CZ25702556



*Přílohy:*

- 1) Polygon zájmového území*
- 2) Seznam parcel a katastrálních území dotčených polygonem zájmového území*

**Vedeme elektřinu nejvyššího napětí**





**ceps**

10 m

- Nadzemní vedení 400 kV
- Nadzemní vedení 220 kV
- Nadzemní vedení 110 kV
- Ochranné pásmo vedení
- Stožárové místo
- Převážná trasa transformátorů
- Vlečka pro přepravu transf.
- Elektrická stanice
- Ochranné pásmo stanice
- Optický kabel

měřitko	1:1000
datum	13.08.2024
vyhotovil	Michal Rotbauer
číslo jednací	08505/2024/MRO



**Sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci:**

**Revitalizace zeleně a úprava okolních prostor budovy DM - Jaselská 1507**

Vážený zákazníku,

Na základě Vaší žádosti 0102195694 ze dne 13.08.2024 Vám zasíláme sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., ve Vámi vymezeném zájmovém území.

Dovolujeme si Vás upozornit, že **sdělení nenahrazuje** vyjádření provozovatele distribuční soustavy k projektové dokumentaci pro řízení pro povolení stavby, k připojení nového odběru, zdroje elektrické energie nebo k navýšení rezervovaného příkonu a výkonu a s výjimkou havárií ani souhlas s činností v ochranném pásmu.

**Toto sdělení je platné do 13.02.2025** a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána.

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu:

	síť NN	síť VN	síť VVN
Podzemní síť			
Nadzemní síť			

Stanice	střet
---------	-------

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje telekomunikační zařízení typu:

	telekomunikační zařízení
Podzemní síť	
Nadzemní síť	

Zařízení technické infrastruktury zahrnuje zejména vodovodní, kanalizační a plynové přípojky pro objekty ČEZ Distribuce a. s., a dále pak další podzemní a nadzemní zařízení sloužící pro provoz distribuční sítě. V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje zařízení technické infrastruktury:

	zařízení technické infrastruktury
Nadzemní nebo podzemní	

Energetické zařízení (mimo nadzemních sítí NN), telekomunikační zařízení a zařízení technické infrastruktury je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Přibližný průběh tras energetických zařízení, telekomunikačního zařízení (v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů energetických i komunikačních) a tras zařízení technické infrastruktury zasíláme v příloze tohoto dopisu.

V případě existence **podzemních** energetických zařízení, telekomunikačních zařízení nebo zařízení technické infrastruktury je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započítím zemních prací požádat přes Distribuční portál na [www.cezdistribuce.cz/dip](http://www.cezdistribuce.cz/dip) nebo online formulář na [www.cezdistribuce.cz/vytyceni-zarizeni](http://www.cezdistribuce.cz/vytyceni-zarizeni) o tzv.

**vytyčení trasy podzemního zařízení**, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury. O vytyčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury, a to (mimo havárií) nejpozději 30 dní před koncem jeho platnosti.

Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení související s telekomunikačním zařízením nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

Pokud uvažovaná **akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma** nadzemních vedení, trafostanic nebo telekomunikačních vedení, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních energetických zařízení nebo telekomunikačního zařízení, je nutné požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s., o souhlas s činností v ochranném pásmu. Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení nebo telekomunikačního zařízení včetně souvisejícího zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona.

Zároveň Vás upozorňujeme, že v zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, telekomunikační zařízení nebo zařízení technické infrastruktury, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že uvedené sdělení včetně jeho příloh obsahuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi a obchodně citlivými informacemi společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ Distribuce, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dále dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Informace o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení a zařízení technické infrastruktury mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

**ČEZ Distribuce, a. s.**

Děčín, Děčín IV-Podmokly

Teplická 874/8

PSČ 405 02

IČ: 24729035

## Přílohy

1. Situační výkres zájmového území
2. Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech energetických zařízení

## PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV vč. a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46 odst. 1 a 5 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a činí:

- 1 metr po obou stranách krajního energetického kabelu
- nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu
- 0,5 metru po obou stranách krajního telekomunikačního kabelu

**V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno:**

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 tun.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

**V ochranných pásmech podzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:**

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení nebo podzemních zařízení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s vlastníkem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Manipulovat s obnaženými kabely pod napětím je možné pouze se souhlasem vlastníka. Odkryté zařízení sítě pro elektronickou komunikaci včetně ochranné trubky (HDPE apod.) musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být zástupce vlastníka kabelu / ochranné trubky vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkryt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. Podkopané kabely sítě elektronické komunikace budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložením musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů stavebník včas vyzve k přítomnosti pracovníka pověřeného společností ČEZ Distribuce, a. s.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
- 13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, rozhodnutím příslušného správního orgánu, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu udělenými jiným subjektem.**

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

## PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo nadzemního vedení distribuční soustavy podle § 46 odst. 1 a 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

- a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně
  - pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994, vyjma lesních průseků, kde rozsah ochranného pásma i do uvedeného data činí 7 metrů),
  - pro vodiče s izolací základní 2 metry,
  - pro závěsná kabelová vedení 1 metr;
- b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně
  - pro vodiče bez izolace 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994),
  - pro vodiče s izolací základní 5 metrů;
- c) u telekomunikačního zařízení 1 metr od krajního vedení.

Poznámka: Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1.

**V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 9 energetického zákona zakázáno:**

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výškou 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

**V ochranných pásmech nadzemních energetických vedení a telekomunikačního zařízení je třeba dále dodržovat následující podmínky:**

1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem vodičů vysokého napětí blíže než 2 metry a u vodičů velmi vysokého napětí blíže než 3 metry (dle PNE 330000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1).
2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoliv poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vyvrstvení lana.
3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty a zařízení v ochranných pásmech nadzemních vedení velmi vysokého a vysokého napětí.
4. Je zakázáno provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů (sloupů nebo stožárů).
5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
7. Pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle vyhlášky č. 50/1978 Sb., resp. nařízení vlády č. 194/2022 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí apod.), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 2 měsíce před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.
9. Stavba bude situována tak, aby každá její část včetně dočasných zařízení byla vzdálena nejméně 1,5 m od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci.
10. Do vzdálenosti 1,5 metru od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci nebudou používány mechanismy ohrožující provoz zařízení, skladován materiál, zemina, prováděny postřiky nebo jiná činnost, která by mohla ohrozit

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona, spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.



## PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH ELEKTRICKÝCH STANIC

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v § 46 odst. 1 a 6 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

- u venkovních elektrických stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů vně od oplocení nebo v případě, že stanice není oplocena, 20 metrů od vnějšího líce obvodového zdiva,
- u stožárových elektrických stanic a věžových stanic s venkovním přívodem s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m od vnější hrany půdorysu stanice ve všech směrech,
- u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry od vnějšího pláště stanice ve všech směrech,
- u vestavěných el. stanic 1 metr vně od obestavění.

### **V ochranném pásmu elektrické stanice je podle § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno:**

- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

### **V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:**

- provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení),
- skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
- umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.,
- zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.





## PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NEBO BEZPROSTŘEDNÍ BLÍZKOSTI ZAŘÍZENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Ochranné pásmo zařízení technické infrastruktury činí 1 metr po obou stranách od potrubí nebo kabelu.

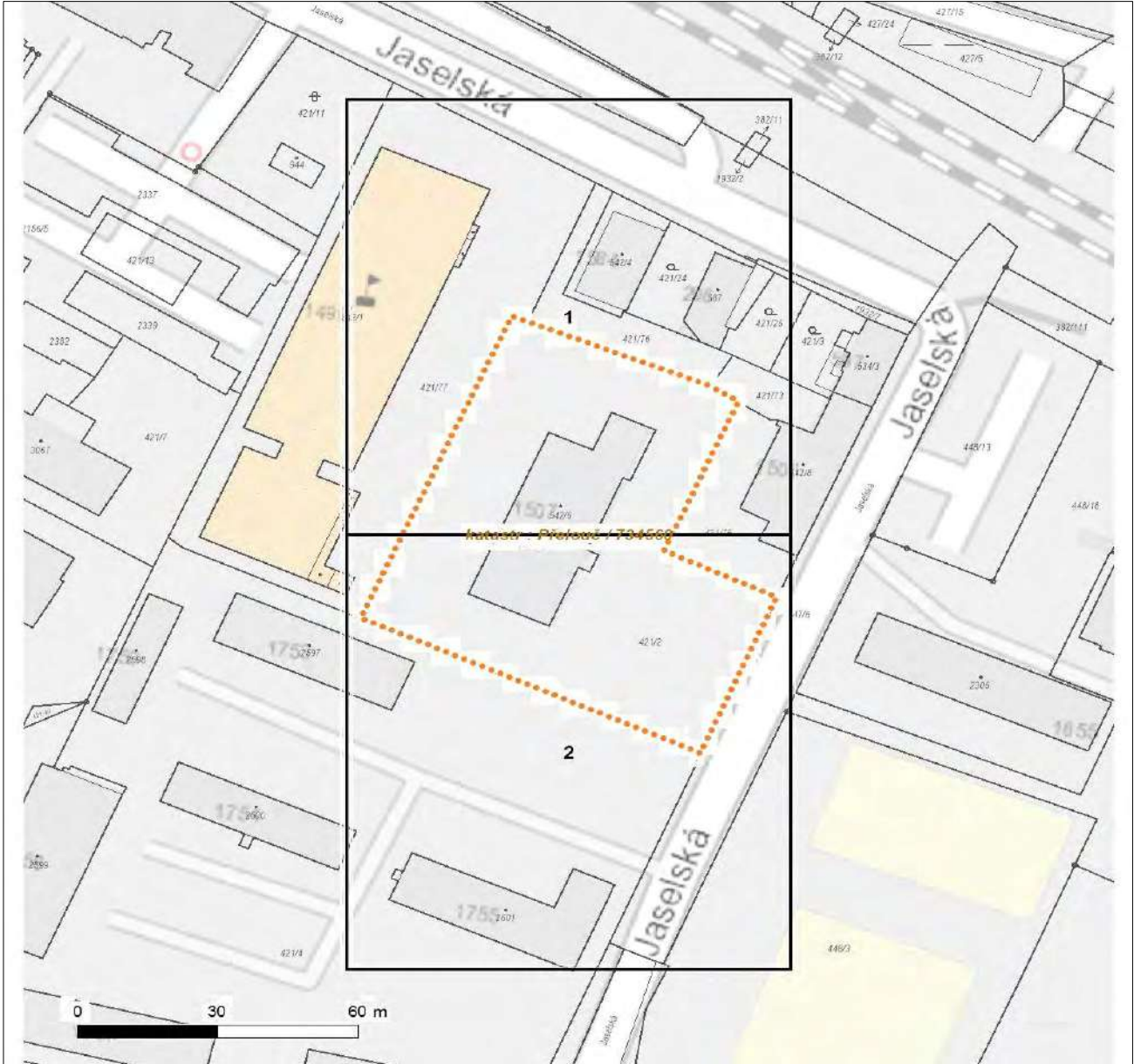
V ochranném pásmu zařízení technické infrastruktury je zakázáno bez souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s., provádět činnosti, které by mohly ohrozit vodárenské, plynárenské, kanalizační nebo jiné zařízení technické infrastruktury, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu. Při provádění veškerých činností v ochranném pásmu i mimo ně nesmí dojít k poškození těchto zařízení.

V projektech v bezprostřední blízkosti zařízení technické infrastruktury je nutno dodržet vzájemné vzdálenosti inženýrských sítí dle ČSN 73 6005.

Platí pouze se sdělením číslo 0102195694.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

## Situační výkres zájmového území (klad mapových listů)



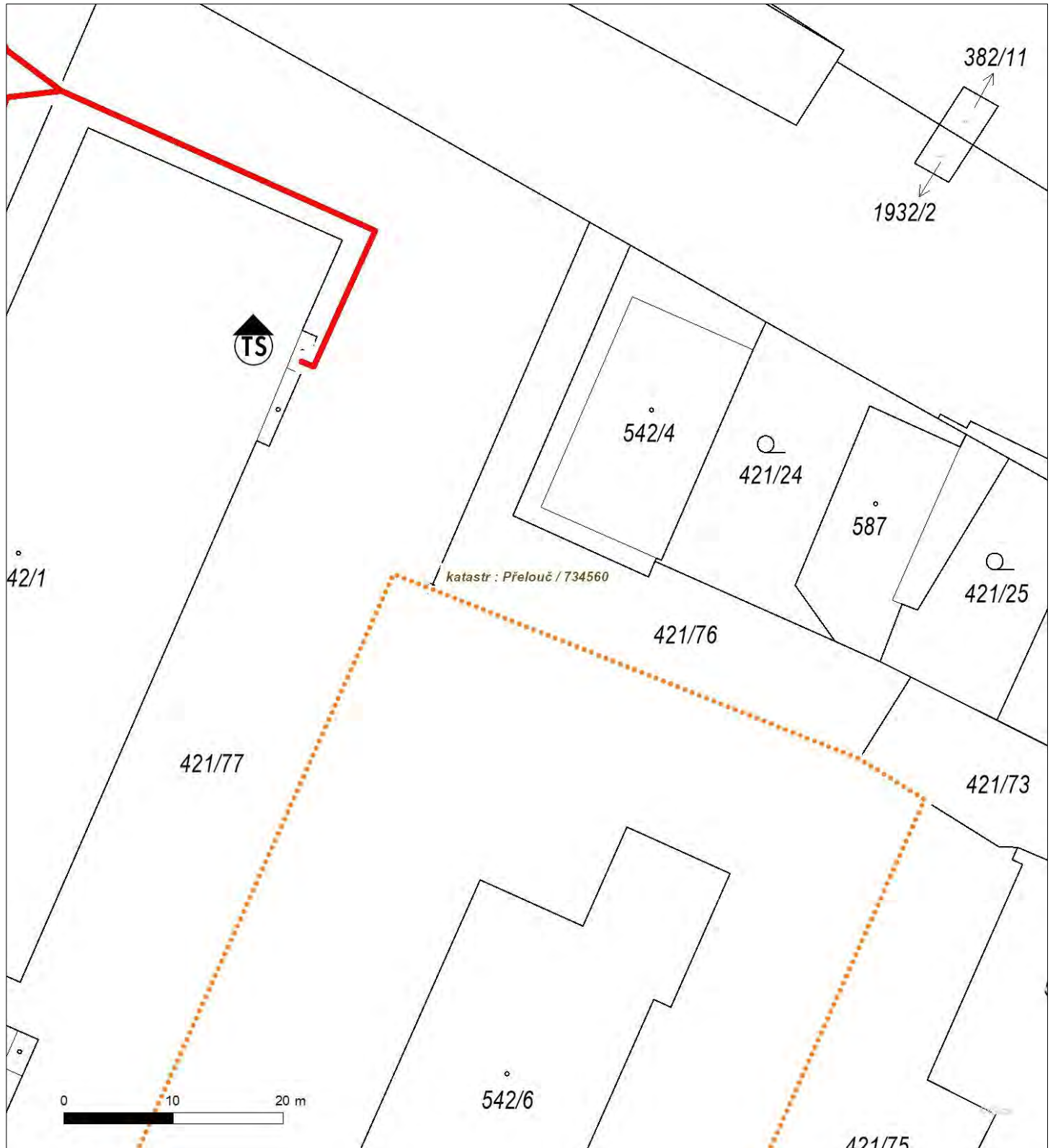
Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

LEGENDA		
		<i>Souběhy sítí pro elektronickou komunikaci s energetickými sítěmi:</i>

Platí pouze se sdělením číslo 0102195694.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

## Situační výkres - list 1



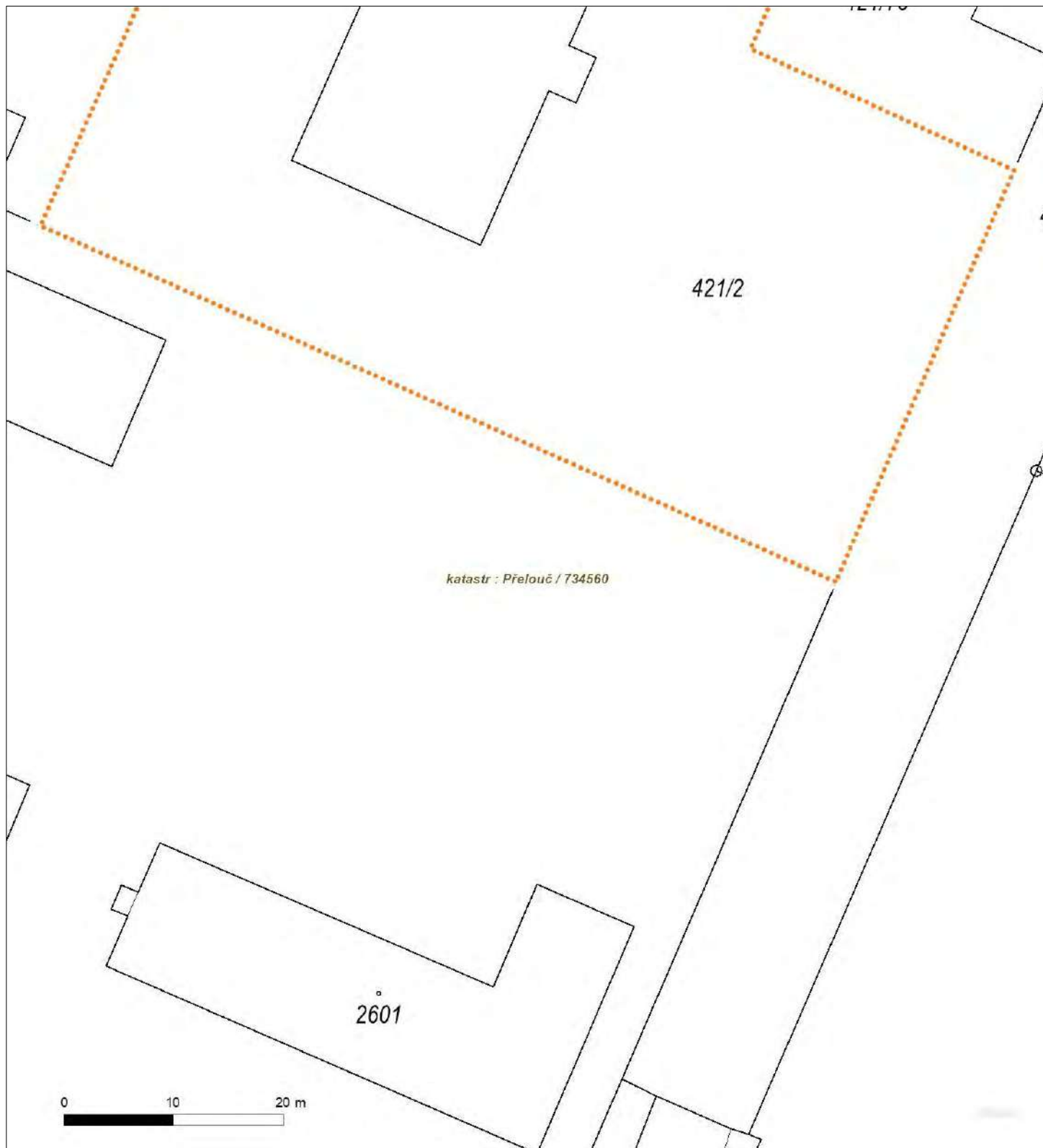
Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.



Platí pouze se sdělením číslo 0102195694.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

## Situační výkres - list 2



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Atelier Rákos s.r.o.  
Ing. Tomáš Rákos  
Hlavní třída 279/7  
35301 Mariánské Lázně  
e-mail: [dankovabari@gmail.com](mailto:dankovabari@gmail.com)

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE	NAŠE ZNAČKA	VYŘIZUJE / LINKA / E-MAIL	MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE
2024436808/13.08.2024	51492024	KarolínaPtáčková/725517 263 karolina.ptackova@cezenergo.cz	Třebíč / 20.08.2024

Věc: Vyjádření k existenci sítí

K Vaší žádosti o vyjádření k existenci technické infrastruktury pro akci „Revitalizace zeleně a úprava okolních prostor budovy DM – Jaselská 1507“ Vám sdělujeme následující:

V zájmovém území vyznačeném v příloze Vaší žádosti se k dnešnímu dni nenachází žádná infrastruktura provozovaná naší společností ČEZ Energo, s.r.o.

K výše uvedené stavbě nemáme připomínek.  
Toto vyjádření má platnost 12 měsíců.

S pozdravem

**Karolína Ptáčková**  
Technik investičního střediska - dokumentace  
Úsek Investice



ČEZ Energo, s.r.o.  
Duhová 1531/3  
140 00 Praha 4-Michle  
IČ: 29060109  
DIČ: CZ29060109





**Atelier Rákos s.r.o.  
Rákos Tomáš Ing.  
Hlavní třída 279/7  
35301 Mariánské Lázně**

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE  
2024436808/13.8.2024

VYŘIZUJE / LINKA  
Bc. Petr Tremer/ 724 921 938

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE  
Přelouč /13.8.2024

### **Věc: Žádost o vyjádření k existenci sítí**

Na základě Vaší žádosti č. 2024436808 ve věci akce Revitalizace zeleně a úprava okolních prostor budovy DM – Jaselská 1507, Vám sdělujeme, že se v daném zájmovém území nevyskytují žádné inženýrské sítě společnosti ČEZ, a.s. resp. ČEZ OZ uzavřený investiční fond a.s.

Platnost stanoviska je do 13.8.2025, pokud v této lhůtě neproběhnou další vzájemná jednání upřesňující tuto dobu.

S pozdravem

Jana Nekolová  
ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o.

# PLNÁ MOC

Společnost **ČEZ OZ uzavřený investiční fond, a. s.**, se sídlem v Praze 4, Duhová 2/1444, PSČ 140 53, IČ: 241 35 780, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 17323 (dále jen „**Zmocnitel**“)

**tímto zplnomocňuje**

**paní Janu Nekolovou**, datum narození 4. 9. 1976, bytem Gorkého 1830, Pardubice, zaměstnankyni společnosti ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o., se sídlem v Praze 4, Duhová 2/1444, PSČ 140 53, IČ: 259 38 924, (dále jen „**Zmocněnec**“),

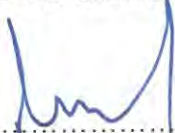
**aby za Zmocnitele a jeho jménem vyhotovovala a podepisovala vyjádření k existenci inženýrských sítí, kterými se konstatuje, že v dotazovaném zájmovém území se nevyskytují žádné inženýrské sítě ve vlastnictví Zmocnitele.**

Zmocněnec není oprávněn toto zplnomocnění převést, a to ani z části, na třetí osobu.

Zplnomocnění udělené touto plnou mocí trvá do 31. 12. 2024, resp. po dobu trvání pracovněprávního vztahu Zmocněnce ve společnosti ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o., bude-li doba trvání tohoto pracovněprávního vztahu kratší.

V Praze dne 19.1. 2024

**Za ČEZ OZ uzavřený investiční fond, a. s.**



Mgr. Andrzej Martynek  
předseda představenstva



Mgr. Tomáš Petráň  
místopředseda představenstva



---

**ŽADATEL**

Atelier Rákos s.r.o.  
Tomáš Rákos  
Hlavní třída 279/7  
35301 Mariánské Lázně

---

NAŠE ZNAČKA  
0201768056

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE  
13.08.2024

---

**Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s.**

Název akce: **Revitalizace zeleně a úprava okolních prostor budovy DM - Jaselská 1507**

Účel: **Existence sítí**

Vážený zákazníku,  
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0201768056 ze dne 13.08.2024, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti Telco Pro Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:  
**nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.**

Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 13.08.2025.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítí představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti Telco Pro Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti Telco Pro Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost Telco Pro Services, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovoluujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti Telco Pro Services, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

**Telco Pro Services, a. s.**

Praha, Praha 4  
Duhová 1531/3  
PSČ 140 00  
IČ: 29148278

**Přílohy**

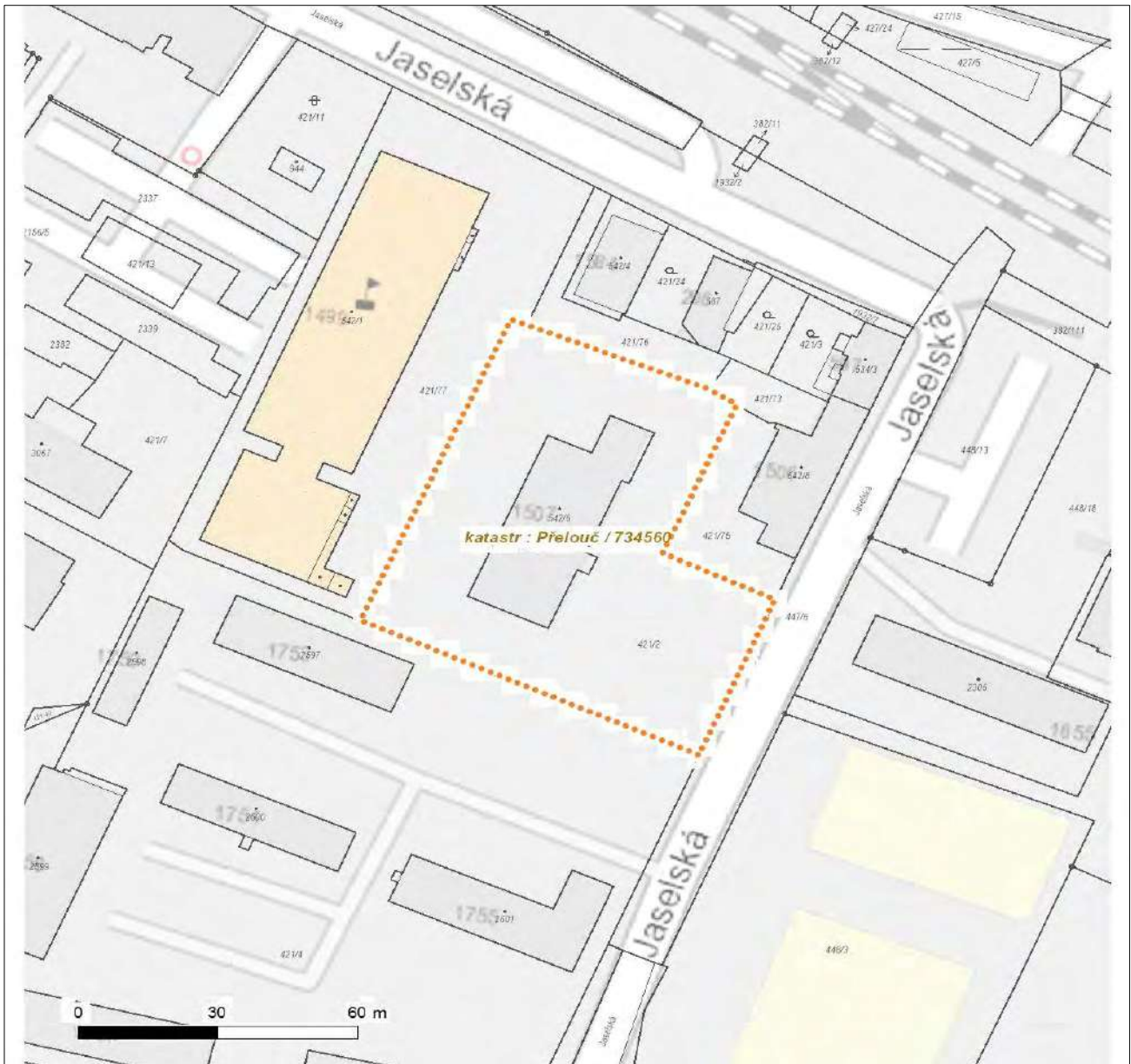
Situační výkres zájmového území










Platí pouze se sdělením číslo 0201768056.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

### Situační výkres zájmového území



#### LEGENDA

- |   |   |
|---|---|
|  Nadzemní optické vedení   |  Radioreléový spoj vzduch    |
|  Podzemní optické vedení   |  Zájmové území               |
|  Nadzemní metalické vedení |  Hranice katastrálního území |
|  Podzemní metalické vedení |   |



naše značka  
5003141392  
vyřizuje  
Jaroslav Kápička  
e-mail  
technici@gasnet.cz  
datum  
13.08.2024

Atelier Rákos s.r.o.  
Hlavní třída 279/7  
35301 Mariánské Lázně

Věc:

**Revitalizace zeleně a úprava okolních prostor budovy DM – Jaselská 1507**

K.ú. - p.č.: Přelouč

Stavebník: Atelier Rákos s.r.o., Hlavní třída 279/7, 35301 Mariánské Lázně

Účel stanoviska: Informace o poloze a průběhu plynárenského zařízení

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

TOTO STANOVISKO SLOUŽÍ POUZE JAKO SDĚLENÍ O POLOZE A PRŮBĚHU PLYNÁRENSKÝCH ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍCH PŘÍPOJEK (dále jen PZ) V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ VYZNAČENÉM V PŘÍLOZE.

STANOVISKO BYLO VYGENEROVÁNO NA ZÁKLADĚ VAŠÍ ŽÁDOSTI AUTOMATICKY.

V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska, nebo jeho blízkosti se NACHÁZÍ PROVOZOVANÁ PZ ve vlastnictví nebo správě GasNet s.r.o. - viz příloha s informativní polohou PZ a informací v legendě.

Upozorňujeme, že v zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska se mohou nacházet PZ, která jsou ve fázi výstavby a doposud nebyla předána GasNet s.r.o. k provozování. Taktéž se v zájmovém území mohou nacházet PZ jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná PZ bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví. Tato PZ NEJSOU v příloze vyznačena a NEJSOU předmětem tohoto stanoviska.

TOTO STANOVISKO NELZE POUŽÍT PRO:

-----  
- pro zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ včetně objednání vytyčení za tímto účelem  
- jednání s orgány státní správy ve věcech územního plánování a stavebního řádu dle zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění ve věci územního řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušeného územní řízení, ohlášení, stavebního řízení, společné územního a stavebního řízení, vodoprávního rozhodnutí, veřejnoprávní smlouvy o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

TOTO STANOVISKO LZE POUŽÍT POUZE PRO:

-----  
- objednání vytyčení polohy PZ za účelem zpracování projektové dokumentace stavby  
Vytyčení provede příslušná provozní oblast ZDARMA.  
Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>.

Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol.

POKUD HODLÁTE POUŽÍT POSKYTNUTÉ INFORMACE PRO ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE (dále jen PD) ZA ÚČELEM ZÍSKÁNÍ SOUHLASU SE STAVEBNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ, SDĚLUJEME VÁM TYTO DALŠÍ INFORMACE:

**GasNet Služby, s.r.o.**

Plynárenská 499/1 · Zábřovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · [www.gasnet.cz](http://www.gasnet.cz)

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

**Zápis do obchodního rejstříku:** Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

**Certificate of incorporation:** Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, [info@gasnet.cz](mailto:info@gasnet.cz), [www.gasnet.cz](http://www.gasnet.cz)



- 1) O poskytnutí polohy stávajících PZ ve správě GasNet, s.r.o. v digitální podobě (dgn,dwg) lze požádat prostřednictvím služby Vektorová data, která je dostupná na <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vektorova-data>. Tato služba je určena odborné veřejnosti (projekční firmy) a obcím a krajům (oblast územního plánování).
- 2) PD, ve které budou zakreslena PZ dle poskytnutých mapových nebo elektronických podkladů, požadujeme předložit k odsouhlasení podáním žádosti na portálu Distribuce plynu online <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-stanovisko>. Tato povinnost je dána ustanovením zákona č. 458/2000 Sb., §68 a §69.
- 3) PD bude vypracována ve smyslu stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Pokud v poskytnutých mapových podkladech naleznete informaci o PLÁNOVANÉ STAVBĚ PŘED REALIZACÍ, jedná se o situaci, kdy v zájmovém území nebo v jeho blízkosti se připravuje plynárenská stavba (rekonstrukce, nová výstavba, přeložka). V případě, že se bude jednat o připravovanou investici GasNet s.r.o., požadujeme Vaši stavbu koordinovat s naším záměrem.
- 5) Pokud v poskytnutých mapových podkladech naleznete informaci o PROVEDENÉ VÝSTAVBĚ, KTERÁ NENÍ UVEDENA DO PROVOZU, jedná se o situaci, kdy v zájmovém území nebo v jeho blízkosti je vybudováno PZ, které bude v blízké době uvedeno do provozu. Na tato PZ se vztahují ochranná, případně bezpečnostní pásma dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Informace o možnosti poskytnutí digitálních dat (dgn,dwg) a podmínky výdeje získáte na adrese: <http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/>.
- 6) Pokud Vaše zájmové území protíná PÁSMO VLIVU ANODOVÉHO UZEMNĚNÍ STANICE KATODICKÉ OCHRANY (SKAO), je třeba individuálního posouzení v závislosti na připravované stavbě. Je nutné podat novou žádost na <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-stanovisko> s důvodem žádosti Předprojektová příprava. K žádosti připojte podrobné informace o záměru stavby a její konstrukci. Obdržíte stanovisko, kde budou sděleny podrobné podmínky pro umístění stavby v blízkosti tohoto řízení.
- 7) Pokud v poskytnutých mapových podkladech naleznete informaci o NEPLYNOVODNÍM ZAŘÍZENÍ (PLOCHA), jedná se o území, kde se nachází PROVOZOVANÁ PLNÍCÍ STANICE LNG STANICE nebo je zde CHRÁNĚNÝ PROSTOR PRO VÝSTAVBU LNG stanice. V tomto prostoru je nutné respektovat vzdálenost 35 m od osy zásobníku LNG, kam sahá požárně nebezpečný prostor, ve kterém není možno stavět budovy s trvalou přítomností osob. Pro posouzení stavebního záměru v menší vzdálenosti je třeba předložit k posouzení podrobnou dokumentaci takového záměru.
- 8) V případě potřeby dalších informací kontaktujte technika prostřednictvím Kontaktního systému <http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/> (Stanovisko k existenci sítí a ke stavbě NEplynárenského zařízení).

#### PLYNOFIKACE NEMOVITOSTI:

Požadavek na připojení nového odběrného místa nebo technické změny u existujícího odběrného místa musí být projednán prostřednictvím žádosti o připojení k distribuční soustavě. Podrobné informace naleznete na stránkách GasNet s.r.o. <https://www.gasnet.cz/cs/zakaznik/>.

V případě, že plánovaná plynifikace vyvolá rozšíření plynovodní sítě (připojení více odběrných míst), musí být toto projednáno s GasNet s.r.o. Podrobné informace naleznete na stránkách <https://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-rozsireni-ds/>.

Toto stanovisko platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

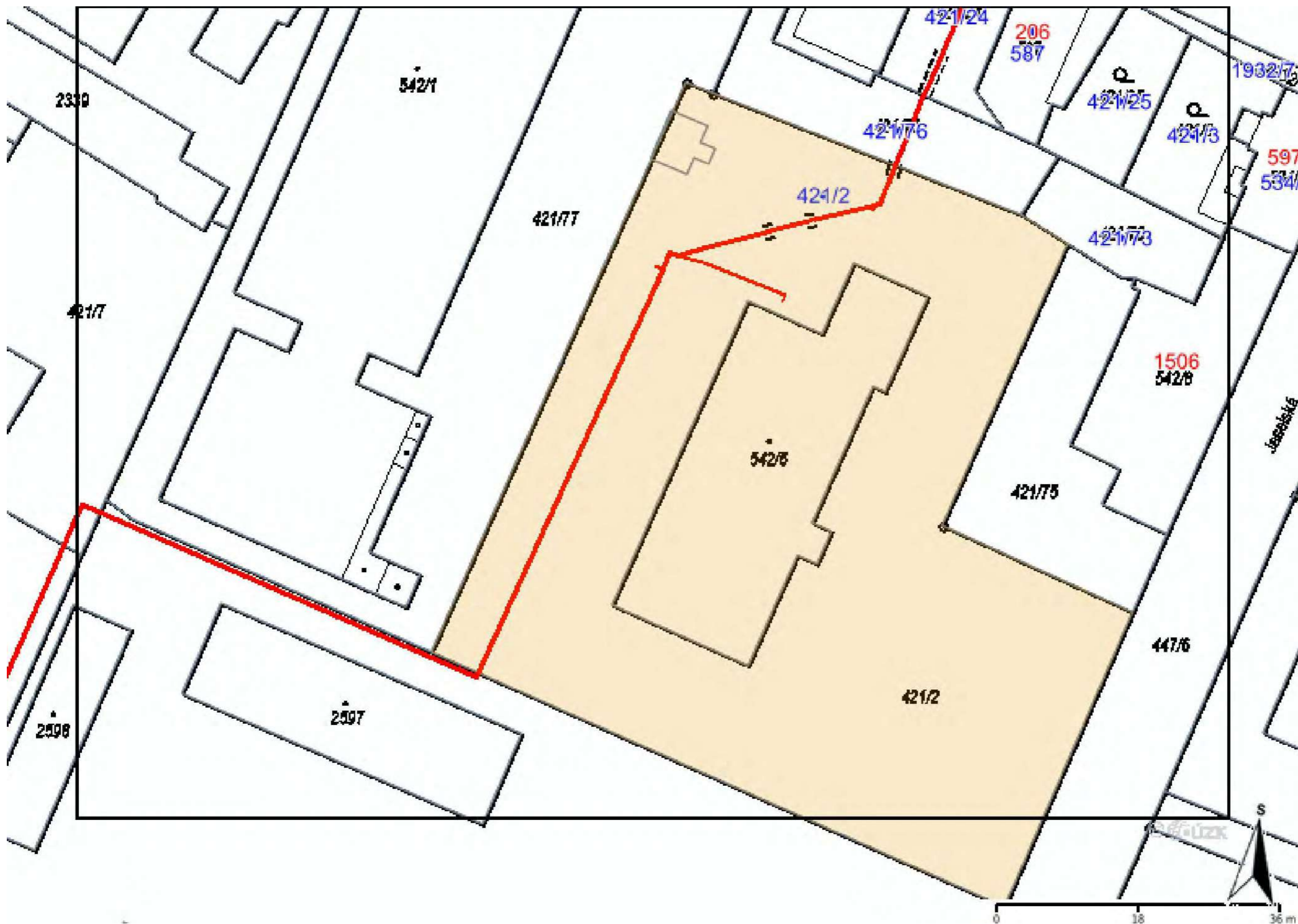
Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5003141392 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.



GasNet, s.r.o.  
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311  
Jaroslav Kápička  
Vedoucí zpracování externích požadavků  
Odbor zpracování externích požadavků

Přílohy: Detailní zakres plynárenského zařízení



Legenda:

	linie plynovodu NTL
	STL
	VTL
	VVTL
	nefunkční
	plánovaná stavba před realizací
	ve výstavbě, neuvedeno do provozu
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřipojka
	kabel protikorozní ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany
	pásma vlivu anodového uzemnění SKAO
	neplynovodní zařízení/technologie (linie/bod/plocha)





Legenda:

	linie plynovodu
	NTL
	STL
	VTL
	VVTL
	nefunkční
	plánovaná stavba před realizací
	ve výstavbě, neuvedeno do provozu
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřípojka
	kabel protikorozní ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany
	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO
	neplynovodní zařízení/technologie (linie/bod/plocha)

1

---

**Žádost o vyjádření č. 2024436808 - Rákos Tomáš - Atelier Rákos s.r.o. - (27174824 č. 2024436808) (#TP-650582)**

---

**Tlapnet** <site@tlapnet.cz>  
Komu: dankovabari@gmail.com

19. srpna 2024 v 11:25

Dobrý den,

v dané lokalitě se podzemní síť společnosti Tlapnet s.r.o. nenachází, ke stavbě nemáme námitek. V případě, že by bylo třeba vyjádření oficiální, neváhejte nás kontaktovat na [site@tlapnet.cz](mailto:site@tlapnet.cz).

S pozdravem

Aleš Lebduška

---

Dobrý den,

žádám Vás o vyjádření k technické infrastruktuře.

Důvod žádosti: Existence sítí

Název akce: Revitalizace zeleně a úprava okolních prostor budovy DM – Jaselská 1507


Žádost a případné přílohy jsou ke stažení zde:

<https://utilityreport.eu/collect/GetZipForSubjectTI?id=mSufyMnJWmZSUzKJIHdtxw%3D%3D>

S pozdravem

Atelier Rákos s.r.o. Ing. Tomáš Rákos [Hlavní třída 279/7 35301 Mariánské Lázně e-mail: dankovabari@gmail.com](mailto:dankovabari@gmail.com)

---

 [271748242024436808.pdf](#)  
871K



Vyřizuje: Dundáček Petr

E-mail: petr.dundacek@t-mobile.cz

Atelier Rákos s.r.o.  
Ing. Tomáš Rákos  
Hlavní třída 279/7  
35301 Mariánské Lázně

Naše značka: **E46921/24**

V Praze dne: **13.8.2024**

**Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury ( TI ) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.**

Vydané podle § 101 ZÁKONA Č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů ( zákon o elektronických komunikacích – dále jen ZEK ), ve znění pozdějších předpisů a §161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ( stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

**Věc: Revitalizace zeleně a úprava okolních prostor budovy DM – Jaselská 1507**

Na základě předložených projektových podkladů dáváme **souhlasné stanovisko k vydání Územního souhlasu / rozhodnutí (Stavebního povolení)** a následně **souhlas s realizací stavby**.

Dle předložených dokladů nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou společnosti

**T-Mobile Czech Republic a.s.**

**Toto stanovisko má platnost 1 rok a nelze prodloužit. Po uplynutí platnosti zadejte žádost o nové stanovisko na: <https://ochranasiti.t-mobile.cz/vyjadreni/>**

**T-Mobile**  
T-Mobile Czech Republic a.s.  
Tomíčkova 2144/1  
149 00 Praha 4  
IČ 649 49 681, DIČ CZ64949681

Ochrana sítí

Technologický úsek

**V další komunikaci nebo požadavku doplňujících dotazů, uvádějte do „Předmětu“ e-mailu vždy číslo jednací.**





Příloha č. 1

## Rekapitulace žádosti o vyjádření k existenci sítě elektronických komunikací

Číslo žádosti: **E46921/24**  
Název stavby /akce: **Revitalizace zeleně a úprava okolních prostor budovy DM – Jaselská 1507**  
Datum podání žádosti: **13.8.2024**  
Poznámka:

### Žadatel

Firma / organizace: **Atelier Rákos s.r.o.**  
IČ: **06978282**  
DIČ:  
Kontaktní osoba: **Ing. Tomáš Rákos**  
Adresa: **Hlavní třída 279/7**  
Město / obec: **Mariánské Lázně**  
PSČ: **35301**  
Stát:  
E-mail: **dankovabari@gmail.com**  
Telefonní číslo: **+420775606326**

### Stavebník

Firma / organizace:  
Kontaktní osoba:  
Adresa:  
Město / obec:  
PSČ:  
Stát:  
E-mail:  
Telefonní číslo:

### Stavba

Výška nad terénem (metry): **0 m**  
Projektant:  
Druh stavby: **Ostatní**  
Hodnota projektu:  
Měsíc zahájení stavby:  
Měsíc ukončení stavby:

### Odeslání stanoviska

E-mail: **dankovabari@gmail.com**

Příloha č. 2

**Situační plánec**

Zájmová oblast (zájmové oblasti) zadaná žadatelem



Map data © OpenStreetMap contributors, CC BY-SA

**Legenda:**

- |                            |                                       |                                |           |
|----------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|-----------|
| Optické trasy TMCZ 1       | Optické trasy sítě PASNET             | Elektro trasy NN               |           |
| Optická technologie TMCZ 1 | Optická technologie sítě PASNET       | Elektro technologie NN         |           |
| Základnové stanice         | Základnové stanice s elektropřípojkou | Základnové stanice s plánované | Body sítě |

**Druhy sítí:**

- |                     |                  |                  |                 |
|---------------------|------------------|------------------|-----------------|
| Geodeticky zaměřené | Přibližný průběh | Plánovaný průběh | Nadzemní vedení |
|---------------------|------------------|------------------|-----------------|

Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

POLYGON((-661033.36 -1059446.69,-661105.98 -1059414.37,-661073.74 -1059342.17,-661070.38 -1059343.48,-661031.18 -1059358.95,-661025.27 -1059362.62,-661041.15 -1059398.3,-661017.08 -1059409.33,-661033.36 -1059446.69))

**Věc: Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrizační soustava)**

Investor stavby:

Název stavby: Revitalizace zeleně a úprava okolních prostor budovy DM – Jaselská 1507

Místo stavby: DM, Jaselská 1507, Přelouč

Vlastník/provozovatel dotčeného zařízení: **UCED Distribuce** (dále jen „PDS“)

Toto vyjádření slouží pro informaci o elektrickém zařízení distribuční soustavy vlastněném a provozovaném PDS a má sloužit jako vyjádření pro územní a stavební řízení. Toto vyjádření vydává společnost UCED Distribuce s.r.o., IČ: 01907786, sídlo: Sokolovská 675/9, Karlín, 186 00 Praha 8, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 281563, která v těchto záležitostech PDS zastupuje.

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

**Kabelové vedení VN/NN,**

Udělujeme tímto souhlas se stavbou a činnostmi v ochranném pásmu distribučního zařízení ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění, při splnění následujících podmínek.

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční či sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob zejména tím, že zajistíte:

1. V ochranných pásmech distribučního zařízení budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v ochranných pásmech těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
  - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob.
  - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
2. Objednání přesného vytýčení distribučního vedení v terénu a to nejméně 14 dní před zahájením prací. V případě, že nebude možné distribuční vedení bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor povinen pro jednoznačné určení polohy distribučního vedení provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí dle pokynů manažera provozu sítí PDS.
3. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení nacházejícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí projektové dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou

pohybu mechanizace, nebo s trasou zemních prací, aby pracující na stavbě byli o hranicích ochranného pásma trvale vizuálně informováni.

4. Zemní práce v ochranném pásmu distribučního vedení budou prováděny výhradně ručním nářadím s maximální opatrností a bez použití jakékoli mechanizace.
5. Investor provede vhodné zabezpečení a označení obnaženého distribučního vedení tak, aby nedošlo k jeho poškození, nebo k neoprávněné manipulaci s distribučním vedením.
6. Způsob provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s distribučním vedením bude odpovídat příslušným ČSN normám.
7. Přizvání zástupce PDS ke kontrole křížení a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, bude distribuční vedení znovu odkryto a za dozoru zástupce PDS bude proveden zásyp a to vše na náklady investora.
8. V případě pohybu těžké techniky v ochranném pásmu podzemního vedení zajistit položení překladů, panelů, nebo plechů tak, aby nemohlo dojít k poškození podzemního vedení. Veškeré práce s mechanizací v ochranném pásmu distribučního zařízení je nutno provádět v beznapěťovém stavu a vypnutí požadujeme objednat:
  - a) NN a VN vedení nejméně 25 kalendářních dní předem
  - b) VVN vedení nejpozději do 10. dne předchozího měsíce
9. Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou hradí investor stavby, není-li písemnou dohodou stanoveno jinak
10. Jakékoliv poškození distribučního zařízení nahláste na **+420 702 080 314**
11. Po dokončení stavby připomínáme, že v ochranném pásmu distribučního zařízení dle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., je zakázáno bez souhlasu vlastníka distribučního zařízení:
  - a) Zřizovat a instalovat stavby, konstrukce a jiná podobná zařízení.
  - b) Přejíždět distribuční zařízení mechanizací a dopravními prostředky o celkové hmotnosti nad 6t
  - c) Provádět zemní a výkopové práce
  - d) U nadzemního vedení nechat růst porosty nad výšku 3m. U podzemního vedení vysazovat trvalé porosty

V případě nedodržení vzdáleností ochranného pásma a podmínek dle norem a platných právních předpisů nesouhlasíme po dokončení stavby s její kolaudací.

Součástí vyjádření je Příloha s orientačním zákresem distribučního zařízení.

Vyjádření vydáno dne: 15.8.2024

Vyjádření má platnost do: 15.8.2025

PDS zastoupená společností UCED s.r.o.

René Dokoupil

Manažer provozu sítí

T: +420 604 706 863 E: [rene.dokoupil@uced.cz](mailto:rene.dokoupil@uced.cz)



k.ú. Přelouč

- - Trafostanice
- - NN rozvaděč
- - NN vedení
- - hranice d.ú.





# TECHNICKÉ SLUŽBY MĚSTA PŘELOUČE

Choceňská 1771, 535 01 Přelouč, IČO 69170754, tel. 724512675

Atelier Rákos s.r.o.  
Rákos Tomáš Ing.  
Hlavní třída 279/7  
35301 Mariánské Lázně

Váš dopis zn./ze dne  
e-mail: boudys.tomas@gmail.com/ 13. 8. 2024

Vyřizuje – tel.  
Mrkvička - 724512675

V Přelouči  
13.9.2024

Věc: Vyjádření k existenci podzemního zařízení – veřejné osvětlení (dále jen „VO“)

**Akce: „Revitalizace zeleně a úprava okolních prostor budovy DM – Jaselská 1507“**

Posíláme Vám náhled pasportu VO výše uvedené akce, do které je proveden **orientační** zakres kabelového rozvodu VO. Při realizaci prací **nedojde ke kontaktu** se stávajícím podzemním kabelovým rozvodem sítě VO v majetku města Přelouče, jehož jsme pověřeni správou a údržbou.

Zodpovědné osoby, které se budou podílet na realizaci akce, jsou **povinny**:

- **před zahájením** kolizních zemních prací nás formou objednávky požádat o přesné **vytvěření** trasy podzemního vedení VO a **oznámít** termín zahájení stavebních prací (p. Holec – tel.: +420 724 800 646)
- v místě předpokládaného kontaktu **ověřit** přesnou polohu kabelového vedení ručně kopanými **sondami**
- **před záhozem** příp. obnaženého a ochráněného zařízení přizvat ke **kontrolě a protokolárnímu předání** zástupce TS (p. Holec – tel.: +420 724 800 646)
- **zásyp** obnaženého kabelového vedení provést pískem vrstvou tl. 20 cm a uložit plastovou **výstražnou fólii**
- **konečné povrchové úpravy** předat zástupci TS ve smyslu podmínek stanovených ve stavebním povolení, resp. v rozhodnutí o zvláštním užívání pozemku vydaném příslušným stavebním úřadem.

Platnost tohoto vyjádření je 12 měsíců ode dne vydání a to jen pro dokumentaci potvrzenou správcem zařízení a pro území v ní vyznačené. Vyjádření zařaďte do všech paré projektu.

Přílohy: Potvrzený náhled pasportu VO zájmové lokality

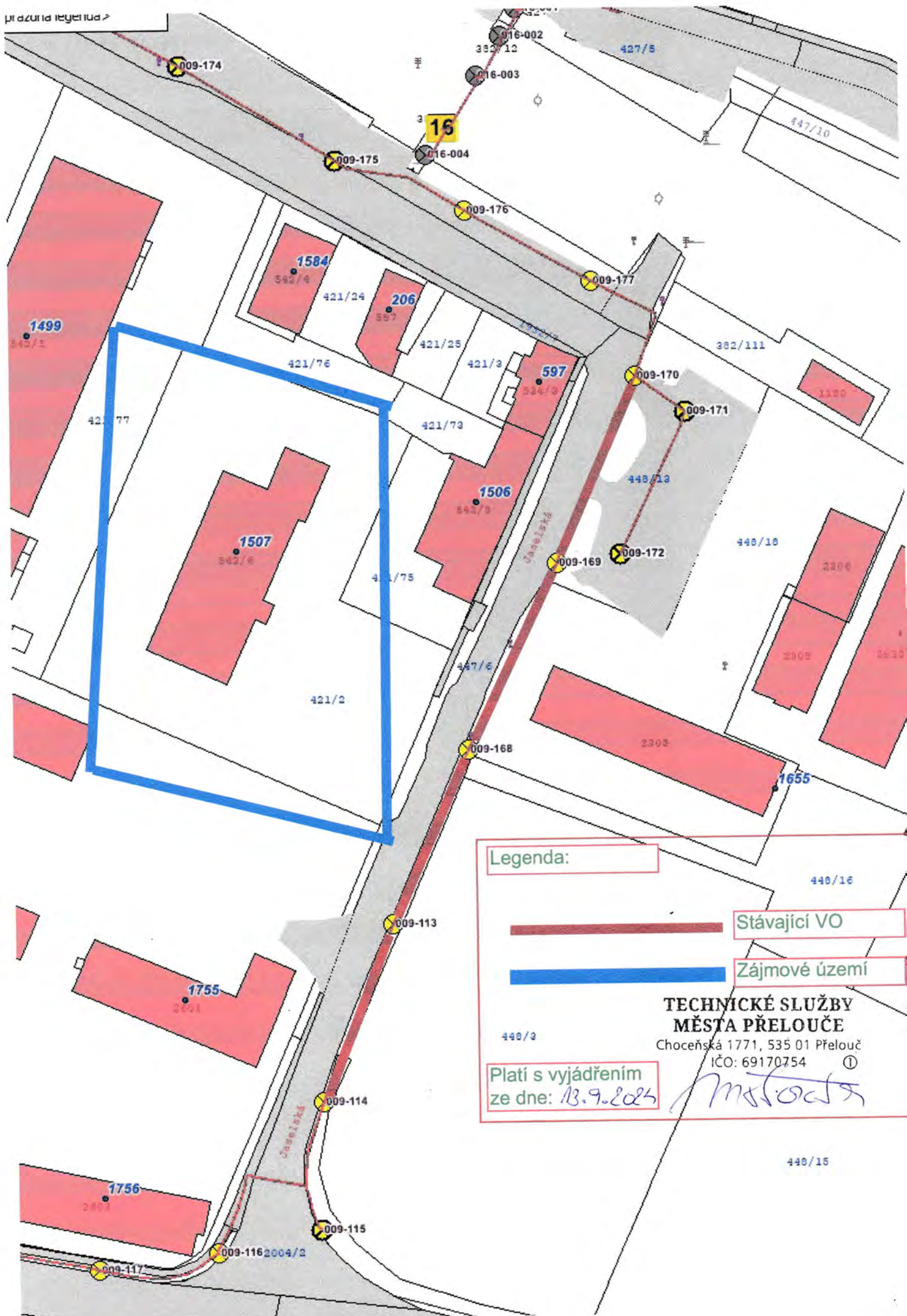
Ing. Zdeněk Mrkvička  
Ředitel **TECHNICKÉ SLUŽBY  
MĚSTA PŘELOUČE**

Choceňská 1771, 535 01 Přelouč  
IČO: 69170754 ①

Tel.: 724512675

E-mail: zdenek.mrkvicka@tsprelouc.cz

Co.: Miroslav Manžel – ved. odboru správy majetku MěÚ Přelouč



Legenda:



Stávající VO

Zájmové území

TECHNICKÉ SLUŽBY  
MĚSTA PŘELOUČE

Choceňská 1771, 535 01 Přełouče  
IČO: 69170754

Platí s vyjádřením  
ze dne: 13.9.2024

*M. Štábl*

448/15





m .ř . DDD  
ú .ř  
u . MacHa  
RTRJL.é .á

u)n Č š 7BD9M@CE

l Č š) 0é ccLJMfabSLaMSWta

u ě0 ř š )) ř ,)Č ě,0ř . . . . .pé. y  
LTJa0

r š )u ř ě ů š)a šě" )pš č ,ě)Č99ř š)š )u ř ě ů š )4) š) ř š )n Č" ŐH7 )h ě" )C7  
g @CHJMM@B7 Č Č )ř š)BD90BNNN) čě" ř )š )šřš )k ) ř š )n Č š) ř) "  
Č )\_9@E)Č š )uČ Čžš)s š 7999š) ř š )z „ ŐH@: H7 š 7BE@n Č" ŐE7 Č Č )  
čě" ř )š )šřš )k " ) ř )n Č š) ř) 9 9a)DD@H7g m@N@H @N7  
bg Qaz@N@H @N Č š )u ř ě ů š) Ő Čř ) ) ě,u )ř š 7 š)ř š)u ,) ř Č ) ř ,)š)ř š)  
LRD@MS7 š )š) šř ) " ) ř š 7

.. . 9

uš)u ,)ČřČ ) ) š )Ő) šřš ) ěš)3 Ő Č č @ 7 Őš č @ 4 š) š Čě" ) ř  
ř š )Č ,)Čř š )šřš 9

nČ ) ř š )š)L. )ř)řČ Ő ř 9u ř š )š) Č ) š) ě,) šř " ) š )Ő )ř ř  
ř ) ř š ) Č š )Čř Čšš )) ř ,9

u ř š ) č ) Č ,) )ř č) Č „7 ) Č" ) " ) š ,) )ř ř  
ř ) ř š ) šřš " )) ř „7 )š) ) „ ,) Ő 7 š )š) š ) " ř ) ) č  
Č ,) " ) ř š ) Č Č š) šř š9n ) š ) Č ,) ) š) ř Č) ) ř ) ŐČř š š)  
" 0: Ő Čř š ,9 ř ě ů š ě : 9

r) ř Č š

99 Őř š  
u ř ě ů š)a šě" )pš č ,ě)Č99  
)h ě" )CM@M C  
BH@n Č" ŐH



sš @JH@CMEJ  
c8 Č,0 Č9 Č š ČBW ř ě ů š ě

š . H . d  
zČř úk v NNB@CHJMEBJCEI NU 9 ř ů

r Č ŐB: B7 ř š )) ř ,)9k v NNB@CHJMEBJCEI NU  
u ř ě ů š)a šě" )pš č ,ě)Č99 u ř ě ů š) š) ) Č @@@JJ)@@JJ  
l )h ě" )C g m@CHJMM@B7g @azCHJMM@B  
BH@n Č" ŐH ř ě ů š ě

r š )Č Č )) čě" ř )š )šřš )k ) ř š )n Č š 7 ř ř )\_7 Ő @E9





Investor:  
Gymnázium a grafická střední odborná škola  
Přelouč  
Ing.Miroslav Pavlata  
Obránců míru 1025  
53501 Přelouč

Žadatel:  
Ing. Tomáš Rákos  
  
Ing. Tomáš Rákos  
Jiráskova 454/2  
35301 Mariánské Lázně

Vaše značka:  
Číslo jednací: **VS/Hav/2024/2903**  
Vyřizuje: **Mgr. Matěj Havrda**  
Telefon:  
E-mail: **matej.havrda@vakpce.cz**

**Název akce: Revitalizace zeleně a úprava okolních prostor  
budovy DM - Jaselská 1507**

Upřesnění akce: **Úprava zahrady a doplnění vybavenosti.**

Druh žádosti o vyjádření k: **drobné stavby bez potřeby připojení na vodovod / kanalizaci  
Účel / upřesnění - bez dalšího upřesnění  
stanovisko pro:**

**Zájmové území**

Obec: **Přelouč**  
Katastr: **Přelouč**  
Adresa: **Jaselská 1507, Přelouč**  
Datum vydání vyjádření: **20.09.2024**  
Platnost tohoto vyjádření: **20.09.2026 (24 měsíců)**

Vak Pardubice, a.s. v8m sděluje, že v zájmové lokalitě dle Vámi předloženého území se sítě ve správě a majetku Vak Pardubice, a.s. nenachází.

Nachází se zde však stávající přípojky vody a kanalizace, které je nutno vytyčit z důvodu dodržení ochranného pásma při výsadbě případného stromořadí v rámci revitalizace okolních prostor budovy.

Z tohoto důvodu je nutno vytyčit stávající přípojky - vytyčení provede provozní středisko Přelouč - p. Virág 725405430 - ved. provozu.

K uvedenému investičnímu záměru v rámci zachování ochranného pásma přípojek nemáme jinak žádných námitek.

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem a taktéž pro stanovený druh žádosti.

Toto vyjádření pozbývá platnosti:

- uplynutím doby platnosti vyjádření
- změnou rozsahu vyznačeného území
- změnou účelu vyjádření uvedeného v žádosti



**VODOVODY A KANALIZACE PARDUBICE, a.s.**  
Teplého 2014, 530 02 Pardubice, Česká republika  
IČO:60108631; OR KS V HK oddíl B, vložka 999

VODOVODY A KANALIZACE  
PARDUBICE, a.s.  
Teplého 2014, 530 02 PARDUBICE  
IČO 60 10 86 31, DIČ: CZ60108631  
OR KS HK, oddíl B, vložka 999

Mgr. Matěj Havrda  
vedoucí technického oddělení  
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

**Přílohy:**

počet příloh: 5  
souborové přílohy:

- Situace č. 3.dgn (příloha vyjádření)  
(SHA1: c8af88a3816f0e2848fa45f090bffe7ef4ad9e06)
- Situace č. 2.pdf (příloha vyjádření)  
(SHA1: 41e8cde21bcf9c7da34b9a6756eae53e09062695)
- Situace č. 2.dgn (příloha vyjádření)  
(SHA1: 24c95dcaf3a963e160548e5e1c57d4e63c610b6f)
- Situace č. 1.pdf (příloha vyjádření)  
(SHA1: 96dffa91640fd3bf8f878bf0a74a7ffe5ce4a352)
- Obecné podmínky (20190423).pdf (legenda/interní příloha)  
(SHA1: 7f93b1812a0c6239df501a1f1f85c55355b5f827)





Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. (dále jen VAK) stanovuje pro žadatele tyto

## Obecné podmínky

**Tyto podmínky jsou nedílnou součástí vydaného vyjádření. Jednotlivé body podmínek mohou být ve vlastním vyjádření upřesněny, pak platí text v konkrétním vyjádření.**

Není-li uvedeno jinak, vyjádření pozbývá platnosti:

- Uplynutím doby platnosti (1 rok, není-li ve vlastním vyjádření stanoveno jinak)
- Změnou rozsahu vyznačeného území
- Změnou stavby
- Změnou účelu vyjádření uvedeného v žádosti

### 1. Obecné informace a připomínky (vodovod / kanalizace, nové řady - připojení na stávající infrastrukturu)

- Návrh stavby bude respektovat „Technické standardy VAK“ které jsou zveřejněny na webových stránkách společnosti [www.vakpce.cz](http://www.vakpce.cz).
- Přípojku k novému, či na základě stavebního povolení rekonstruovanému objektu, hradí investor (majitel) v plné výši a zůstává v jeho vlastnictví.
- Stavebník předloží zpracovanou projektovou dokumentaci, na základě které bude vydán souhlas k napojení.
- Jednotlivé stupně projektové dokumentace budou odsouhlaseny příslušným provozem nebo oddělením VAK.
- Vodovodní a kanalizační přípojka jsou povolovány příslušným stavebním úřadem na základě vydaného územního souhlasu.
- Před provedením vodovodní / kanalizační přípojky stavebník vyplní žádost ke zřízení a předloží podklad pro uzavření smlouvy na odběr vody a odvádění odpadních vod
- Před zahájením prací provede VAK na základě objednávky vytyčení trasy vodovodního / kanalizačního potrubí a souvisejících zařízení –

• provoz vodovodů Pardubice	466 798 422	(426,424,425)
• provoz kanalizací Pardubice	466 798 433	(431)
• provoz Přelouč	466 959 113	(114)
• provoz Holice	466 920 523	(492)
- Stavebník prokazatelně seznámí pracovníky provádějící zemní práce s vytyčenou trasou a umístěním zařízení ve správě VAK a s podmínkami práce v jejich blízkosti.
- V případě odhalení zařízení ve správě VAK přizve stavebník pracovníky VAK ke kontrole a k odsouhlasení dalších prací.
- Při **poškození zařízení** ve správě VAK je zodpovědná osoba nebo organizace povinna tuto skutečnost neprodleně ohlásit VAK – dispečink 720 472 454.
- Dojde-li k poškození zařízení ve správě VAK, budou veškeré práce spojené s jeho opravou hrazeny investorem.
- Stavba bude respektovat minimální ochranné pásmo (OP) vodovodu / kanalizace, které je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnější stěny potrubí nebo objektu na potrubí po každé straně do průměru 500 mm včetně 1,5 m a od průměru 500 mm 2,5 m. Při hloubce uložení potrubí větší než 2,0 m se šíře OP zvyšuje o 1 m po každé straně konstrukce potrubí. V případě kanalizačních kmenových sběračů, nadregionálních a zásobních vodovodních řadů je stanovena šíře OP individuálně a bude uvedena ve vlastním vyjádření.
- Používání mechanizace bude v ochranném pásmu omezeno. Pro hutnění může být použit pouze statický válec, beranění nelze provádět. Umísťování konstrukcí (sloupy, základy apod.) a vysazování zeleně v ochranném pásmu bude omezeno a dohodne se způsob provedení a opatření.
- Kabel / plynovodní potrubí bude v místě křížení s vodovodem uložen do chráničky a tato se provede v délce 1 m od vnějšího obrysu vodovodního potrubí po obou stranách.
- Při souběhu a křížení kabelu/plynovodního potrubí budou dodrženy minimální odstupové vzdálenosti stanovené normou „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ (ČSN 73 6005).
- Vodovodní / kanalizační a související zařízení nebude po provedení stavby trvale zapláceno nebo jiným způsobem znepřístupněno.



- q. Veškeré kanalizační poklopy a kryty šoupátek, které budou stavbou dotčeny, musí být na náklady investora osazeny do úrovně budoucí nivelety.
- r. Na hydranty, kryty šoupat a kanalizační poklopy nesmí být ukládán materiál z výkopu - tyto prvky musí být po celou dobu výstavby zabezpečeny proti poškození např. pohybem stavební mechanizace a vozidel.
- s. Během stavby nesmí dojít k omezení přístupu ani příjezdu k vodovodnímu a kanalizačnímu rozvodu a zařízení, jejichž provozuschopnost nesmí být stavbou ohrožena. Stavební materiál bude ukládán mimo ochranné pásmo vodovodu.
- t. V rámci stavby bude zajištěna účast technika VAK při kontrole před zásypem. Termín dohodne stavebník s VAK viz. kontakt shora

## 2. Vodovodní přípojka - obecné a technické podmínky

- a. Dimenze a materiál vodovodní přípojky bude uveden ve vlastním vyjádření.
- b. Jednotlivé vodovodní přípojky budou ukončeny vodoměrnou sestavou umístěnou buď v plastové, zděné nebo betonové vodoměrné šachtě (dále jen VŠ) (při hranici parcely) nebo uvnitř RD na přístupném a temperovaném místě.
- c. Vodoměrná šachta musí být zabezpečena proti vniknutí nečistot, podzemní a povrchové vody a její vstrojení včetně vodoměru musí být ochráněno proti mrazu. Dále musí být šachta opatřena stupadly nebo žebříkem a vstup do ní opatřen lehkým poklopem.
- d. Vodovodní přípojka a následně vnitřní instalace **nesmí** být propojena s potrubím z jiného zdroje vody, než je vodovod pro veřejnou potřebu. (Zákon č.274/2001 Sb.,§ 11)
- e. Montáž vodovodní přípojky, dodávku materiálu a osazení vodoměru provede na základě "Objednávky na zřízení vodovodní přípojky" příslušný provoz VAK
- f. Současně s "[Objednávkou na zřízení vodovodní přípojky](#)" je nutné dodat "[Podklad pro uzavření smlouvy na odběr vody a odvádění odpadních vod](#)".
- g. Veškeré výkopové práce, podsyp, obsyp, zához a povrchové úpravy si zajišťuje a provádí investor, popř. stavebník na své náklady
- h. Pokud bude zřizovaná vodovodní přípojka napojena do vodoměrné šachty na omezenou dobu, projedná odběratel s technikem VAK podmínky pro následné prodloužení přípojky a přemístění vodoměru z šachty do objektu žadatele. Dodávku materiálu a zhotovení provede na základě objednávky příslušný provoz VAK.
- i. U nově zřizovaných přípojek bude VAKu předáno geodetické zaměření.

## 3. Kanalizační přípojka gravitační - obecné a technické podmínky

- a. Dimenze a materiál kanalizační přípojky bude uveden ve vlastním vyjádření.
- b. Otvor do veřejné kanalizace bude proveden navrtáním (nikoli vybouráním) do horní třetiny stoky, vysazená odbočka včetně těsnícího prvku bude osazena tak, aby nedocházelo k pronikání balastních vod a písků do kanalizace.
- c. Minimální profil kanalizační přípojky je DN 150 mm.
- d. Minimální sklon kanalizační přípojky je 2%, a po celé délce plynulý a jednotný.
- e. Na pozemku majitele bude na přípojce vybudována čistící šachta min. DN 400mm.
- f. Práce související s napojením kanalizační přípojky na kanalizační potrubí je oprávněn provádět pouze provozovatel kanalizace, nebo jím (případně vlastníkem) odsouhlasená osoba. V každém případě musí být provozovatelem předem odsouhlasen způsob a postup napojení a použitá technologie a materiál.
- g. Před provedením hutného obsypu napojení do veřejné kanalizace a části přípojky uložené na veřejném prostranství bude přizván technik VAK, který na základě prohlídky odsouhlasí napojení přípojky pro účel kolaudace stavby a následného zajištění provozu ve smyslu zák.274/2001.
- h. Po odborném provedení kanalizační přípojky bude vyplněna „[Přihláška k napojení](#)“.
- i. U nově zřizovaných přípojek bude VAKu předáno geodetické zaměření.

## 4. Kanalizační přípojka tlaková - obecné a technické podmínky

- a. Domovní čerpací šachta (dále jen DČŠ) včetně rozvaděče bude umístěna při vstupu na parcelu. Plocha kolem DČŠ bude upravena pro případné zásahy a servis provozovatele. Pro čerpání bude použita čerpací technika dle příslušných standardů VAK.



- b. Úsek vnitřní splaškové kanalizace napojené na DČŠ bude provedena jako vodotěsný min. DN 150 se sklonem min. 2% - doporučený materiál PP (polypropylén) nebo plnostěnný PVC, musí splňovat kruhovou tuhost min. SN 10 kN/m<sup>2</sup>.
- c. Do vnitřní kanalizace nebudou vypouštěny dešťové a balastní vody.
- d. Napojení DČŠ na rozvody elektrické energie se provede z vnitřních rozvodů nemovitosti.
- e. Napojení DČŠ na výtlač tlakové kanalizace bude provedeno podružným řadem (přípojkou) z materiálu PE 100 SDR 11 s hnědým pruhem v dimenzi d 40 provedením navrtávky nebo vysazením odbočky.
- f. Na podružném tlakovém řadu bude umístěn uzávěr se zemní soupravou.
- g. Instalaci DČŠ, její technologie, elektro a připojení na tlakovou kanalizaci provede odborná firma včetně zajištění potřebných revizí a zkoušek.
- h. Prováděcí dokumentace připojení na tlakovou kanalizaci bude před stavbou odsouhlasena VAK a podle potřeby konzultována s pracovníky provozu kanalizací.
- i. Před provedením hutněného obsypu napojení do veřejné kanalizace a části přípojky uložené na veřejném prostranství bude přizván technik VAK, který na základě prohlídky odsouhlasí napojení přípojky pro účel kolaudace stavby a následného zajištění provozu ve smyslu zák.274/2001.
- j. Po odborném provedení kanalizační přípojky bude vyplněna „[Příhláška k napojení](#)“.
- k. U nově zřizovaných přípojek bude VAKu předáno geodetické zaměření.

## 5. Legenda grafiky

	VODOVODNÍ ŘAD
	VODOVODNÍ PŘÍPOJKA
	GRAV. STOKA KANALIZACE NEROZLIŠENÉ
	GRAV. STOKA KANALIZACE JEDNOTNÉ
	GRAV. STOKA KANALIZACE DEŠŤOVÉ
	GRAV. STOKA KANALIZACE SPLAŠKOVÉ
	POTRUBÍ TLAK. KANALIZACE SPLAŠKOVÉ
	PŘÍPOJKA KANALIZACE NEROZLIŠENÉ
	PŘÍPOJKA KANALIZACE JEDNOTNÉ
	PŘÍPOJKA KANALIZACE DEŠŤOVÉ
	PŘÍPOJKA KANALIZACE SPLAŠKOVÉ
	PŘÍPOJKA TLAK. KANALIZACE SPLAŠKOVÉ
	ELEKTRICKÉ VEDENÍ PODZEMNÍ
	ELEKTRICKÉ VEDENÍ NADZEMNÍ



